పెద్ద చెరువు ఎస్టీపీని ట్రయల్ రన్‌కు సిద్ధం చేయండి

క్షేత్రస్థాయి పర్యటనలో ఎండీ దానకిశోర్

సిటీబ్యూరో, ఆగస్టు 1 (నమస్తే తెలంగాణ): సీవరేజి ట్రీట్‌మెంట్ ప్లాంట్ నిర్మాణ పనుల్లో వేగం పెంచాలని జలమండలి ఎండీ దానకిశోర్ అధికారులను ఆదేశించారు. మంగళవారం ప్యాకేజీ-1లో భాగంగా నిర్మిస్తోన్న పెద్ద చెరువు, నల్ల చెరువు, అంబర్‌పేట ఎస్టీపీలను ఎండీ దానకిశోర్ పరిశీలించారు. చివరి దశలో ఉన్న ఎస్టీపీ పనులు త్వరగా పూర్తి చేసి అందుబాటులోకి తీసుకురావాలని, పనుల్లో వేగం పెంచేందుకు కార్మికుల సంఖ్యను రెట్టింపు చేయాలన్నారు. రెండు షిఫ్టుల్లో పనిచేస్తూ పనులు వేగంగా జరిగేలా చూడాలని, రాత్రివేళల్లో పనులు చేయడానికి వీలుగా లైటింగ్ ఏర్పాటు చేయాలని అధికారులకు సూచించారు. సివిల్ పనులు పూర్తయిన ఎస్టీపీల్లో ఎలక్ట్రోమెకానిక్ సామగ్రి బిగింపు పనులు చేపట్టాలన్నారు. విశాలమైన అంబర్‌పేట, నల్ల చెరువు ఎస్టీపీల్లో అంతర్గత రహదారులు, సీసీ రోడ్ల నిర్మాణ పనులు చేపట్టాలని అధికారులకు ఆదేశాలు జారీ చేశారు. వీటితో పాటు సుందరీకరణకు గార్డెనింగ్, ల్యాండ్‌స్కేప్ పనులకు ఏర్పాట్లు చేసుకోవాలని సూచించారు. పెద్ద చెరువు ఎస్టీపీ నిర్మాణం తుది దశకు చేరుకున్న నేపథ్యంలో ట్రయల్ రన్‌కు సిద్ధంగా ఉండాలని అధికారులను ఆదేశించారు. ఈ కార్యక్రమంలో ప్రాజెక్టు డైరెక్టర్ శ్రీధర్ బాబు, ఎస్టీపీ సీజీఎం, జీఎం, ఇతర అధికారులు పాల్గొన్నారు.

ఎస్టీపీ పనులను పరిశీలిస్తున్న జలమండలి ఎండీ దానకిశోర్

దివ్యాంగుల సంక్షేమానికి పెద్దపీట

మంత్రి తలసాని శ్రీనివాస్ యాదవ్

బన్సీలాల్‌పేట్, ఆగస్టు 1 : దివ్యాంగుల సంక్షేమానికి రాష్ట్ర ప్రభుత్వం పెద్దపీట వేస్తున్నదని, దేశంలో ఎక్కడా లేని విధంగా రూ.4016 పింఛన్ అందిస్తున్న ఏకైక ప్రభుత్వం మనదేనని మంత్రి తలసాని శ్రీనివాస్ యాదవ్ అన్నారు. మంగళవారం మంత్రిని ఆయన నివాసంలో పలువురు దివ్యాంగులు కలిశారు. ఈ సందర్భంగా మంత్రి తలసాని వారితో మాట్లాడారు. అందులో చాలా మందికి ధ్రువీకరణ పత్రాలు లేవని గుర్తించి, దగ్గరలో ఉన్న మీసేవ కేంద్రానికి వెళ్లి ఆన్‌లైన్‌లో సదరమ్ సర్టిఫికెట్‌ల కోసం దరఖాస్తు చేసుకోవాలని సూచించారు. సీఎం కేసీఆర్ గతంలో రూ.3016 పింఛన్ ఇచ్చారని, ఇప్పుడు ఎవరూ అడగకుండానే రూ.4,016 ఇస్తామని ప్రకటించారని తెలిపారు. బన్సీలాల్‌పేట్ డివిజన్ బీఆర్ఎస్ అధ్యక్షుడు ఎల్.వెంకటేశన్ రాజు, యూత్ విభాగం అధ్యక్షుడు కే.వెంకట్, శ్రీను, సుధాకర్‌రెడ్డి, నాగభూషణం, అబ్బాస్, లక్ష్మి, అరుణ, రామారావు పాల్గొన్నారు.

దివ్యాంగులతో మాట్లాడుతున్న మంత్రి తలసాని శ్రీనివాస్ యాదవ్

THE HIGH COURT FOR THE STATE OF TELANGANA: AT HYDERABAD
CRLP. NO.8171 OF 2022

Between: Bhumireddi. Avinash
And
..... Petitioner
1.The State of Telangana Rep by Station House Officer and Others
..... Respondents

To, Sri E. Aditya, S/o Jagannatham Aged about 28 years, Occ: Asst.Engineer, TSSPDCL, RIO Flat No.402, Maruthi Bhavan, Tirumala Hills, Road No.2, Puppalaguda, Manikonda, Gandipet, Hyderabad. .... Respondent No.4

Please take notice that the above CRLP.NO. 8171 of 2022 filed seeking to quash the complaint in C.C.NO. 70 of 2022, on the file of the Hon'ble High Court of the Telangana at Hyderabad, stands posted on 18-08-2023 at 10.30 AM for your appearance in person or through an advocate, in failure to appear further steps will be Initiated.

28-07-2023 "By order"
M/s S.S.R. MURTHY
Counsel for Petitioner
✆ 924 650 9596 ✆ 924 637 9596
Saissr@ yahoo.com,
Saissr369@gmail.com

హైదరాబాద్ మహానగర పాలక సంస్థ GHMC
సూపరింటెండింగ్ ఇంజినీర్, చార్మినార్ జోన్.

NIT No. 14/SE(M)/CRZ/GHMC/2023-24, **టెండరు ప్రకటన** తేది: 31-07-2023

పని పేరు: 24 నెం.ల సివిల్ పనులు. **మొత్తం: 24 నెం.ల పనులు. అంచనా మొత్తం (రూ. లక్షలలో): 3303.05. బిడ్ల స్వీకరణకు ప్రారంభ తేది/చివరి తేది & సమయం:** డౌన్‌లోడ్ ప్రారంభ తేది: 01-08-2023న సా॥ 05.00 గం. బిడ్ల స్వీకరణకు చివరి తేది & సమయం: 09-08-2023న మ॥ 03.30 గం. **అధికారి పేరు & చిరునామా, సెల్ నెం:** శ్రీ Y.మహేశ్వర్ రెడ్డి, సూపరింటెండింగ్ ఇంజినీర్, చార్మినార్ జోన్, GHMC పూల్‌బాగ్, బాబా నగర్. సెల్ నెం: 7993354273. తదుపరి వివరాలను **https://tender.eprocurement.gov.in**లో చూడవచ్చును.

సం/- **సూపరింటెండింగ్ ఇంజినీర్ (M), చార్మినార్ జోన్, GHMC.**

DIPR RO.No. 4863-PP/CL/ADVT/1/2023-24, Dt: 01-08-2023

హైదరాబాద్ మహానగర పాలక సంస్థ GHMC
ట్రాన్స్‌పోర్ట్ ఆఫీస్, కూకట్‌పల్లి జోన్.

NIT No. 2/GHMC/KPZ/CTO/2023-24, తేది: 28-07-2023.

పని పేరు: డాగ్, క్యాటిల్ ఎంగేజింగ్ మరియు ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్. **అంచనా మొత్తం/ECV: రూ. 59.50 (లక్షలు). బిడ్ల స్వీకరణకు ప్రారంభ తేది/చివరి తేది & సమయం:** 31-07-2023న ఉ॥ 11.00 గం./03-08-2023న ఉ॥ 11.00 గం. **అధికారి పేరు & చిరునామా:** శ్రీ D.గోవర్ధన్ గౌడ్, చీఫ్ ట్రాన్స్‌పోర్ట్ ఆఫీసర్, కూకట్‌పల్లి జోన్, GHMC, సెల్ నెం: 7337367270. తదుపరి వివరాలను ఇ-ప్రొక్యూర్‌మెంట్: **https://tender.telangana.gov.in/**లో చూడవచ్చును.

DIPR RO.No. 4888-PP/CL/ADVT/1/2023-24, Dt: 01-08-2023 సం/- **చీఫ్ ట్రాన్స్‌పోర్ట్ ఆఫీసర్, కూకట్‌పల్లి జోన్.**

హైదరాబాద్ మహానగర పాలక సంస్థ GHMC
సరూర్‌నగర్ సర్కిల్-5

NIT No. 11/EE5/SRNR/GHMC/2023-24, తేది: 28-07-2023

పని పేరు: ''సివిల్ పనులు'' (5) నెం.ల పనుల కొరకు. **అంచనా మొత్తం: రూ. 106.00 లక్షలు. బిడ్ల స్వీకరణకు చివరి తేది & సమయం:** 07-08-2023న సా॥ 4.01 గం. **అధికారి పేరు & చిరునామా, సెల్ నెం:** శ్రీ కె.శ్రీనివాస్, ఎగ్జిక్యూటివ్ ఇంజినీర్, సరూర్‌నగర్ సర్కిల్-5, GHMC, మొబైల్: 9989930602. తదుపరి వివరాలను ఇ-ప్రొక్యూర్‌మెంట్: **http://www.eprocurement.telangana.gov.in/**లో చూడవచ్చును.

DIPR RO.No. 4893-PP/CL/ADVT/1/2023-24, Dt: 01-08-2023 సం/- **ఎగ్జిక్యూటివ్ ఇంజినీర్, సరూర్‌నగర్ సర్కిల్-5, GHMC.**

తెలంగాణ గ్రామీణ బ్యాంక్ (స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా వారి సౌజన్యంతో)
హెడ్ ఆఫీస్: 2-1-520, 2వ ఫ్లోర్, విజయశ్రీ సాయి సెలాస్టియా, స్ట్రీట్ నెం.9, శంకర్‌మట్ రోడ్డు, నల్లకుంట, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500044.

ముఖ్యగమనిక

TGB MICR Code మార్చబడినందువలన ఖాతాదారులకు తెలియజేయునది ఏమనగా, MICR code 501, 503, 504 మరియు 505 లతో ప్రారంభమయ్యే చెక్కులు క్లియరింగ్ హౌజ్ లో తిరస్కరించబడే అవకాశం ఉన్నందున, కొత్త చెక్కు బుక్కు కొరకు తమ శాఖను సంప్రదించగలరని మా మనవి. అసౌకర్యానికి చింతిస్తున్నాము.

జనరల్ మేనేజర్-I, తెలంగాణ గ్రామీణ బ్యాంక్

కోటక్ మహీంద్రా బ్యాంక్ లిమిటెడ్ kotak®

నమోదిత కార్యాలయం: 27, BKC C-27, బాంద్రా కుర్లా కాంప్లెక్స్, బాంద్రా (E), ముంబాయి-400051

బ్రాంచ్ కార్యాలయం: 6-3-1109/1, 2వ అంతస్తు, నవభారత్ ఛాంబర్స్, రాజ్‌భవన్ రోడ్, సోమాజిగూడ, హైదరాబాద్-500082

అనుబంధం IV-A (రూల్ 8(6)కు నిబంధన చూడండి)

స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 6(2) & 8(6)కు నిబంధనలతో చదువబడే సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం సహిత అమ్మకం ప్రకటన

సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తనఖాపెట్టిన/ఛార్జ్ చేసిన, కోటక్ మహీంద్రా బ్యాంక్ లిమిటెడ్ (సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్/ కోటక్ మహీంద్ర బ్యాంక్ లిమిటెడ్) అధీకృత అధికారి ద్వారా లాంఛనప్రాయ/భౌతిక స్వాధీనం చేసుకోబడిన దిగువ వివరించిన స్థిర ఆస్తులు/ ఆస్తి 1) **శ్రీ సంతోష్ కుమార్ దసిక**, ఇ.నం. ప్లాట్ నం. 27-40-281, జవహర్‌నగర్, హాలాలి, సికింద్రాబాద్-500040 (**రుణగ్రహీత**) మరణించారు అతని న్యాయవారసులు ప్రాతినిధ్యం వహిస్తున్నారు 2) **శ్రీమతి డి. విజయలక్ష్మి భర్త డి. ప్రభాకర్ రావు**, ఇ.నం. ప్లాట్ నం. 27-40- 281, జవహర్‌నగర్, హాలాలి, సికింద్రాబాద్-500040 మరియు **శ్రీమతి డి. విజయలక్ష్మి భర్త డి. ప్రభాకర్ రావు**, ప్లాట్ నం. 301 & 308, శ్రీ వెంకటేశ్వర బ్లాక్, రాక్ వ్యూ అపార్ట్‌మెంట్స్, డి.నం. 30-642/4/A/F301 & 308, చంద్రగిరి కాలనీ (ఈస్ట్), మల్కాజ్‌గిరి, మేడ్చల్ మల్కాజ్‌గిరి జిల్లా, తెలంగాణ- 500047-న్యాయవారసులు నుండి సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు బకాయి ఉన్న మరియు చెల్లించవలసిన మొత్తాలు 01-08-2023 నాటికి **రూ. 64,39,605.08 (అరవై నాలుగు లక్షల ముప్పై తొమ్మిది వేల ఆరు వందల ఐదు రూపాయల ఎనిమిది పైసలు మాత్రమే)** మరియు కాంట్రాక్చువల్ రేటువంతున వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఛార్జీలను రాబట్టుకొనుటకు ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అక్కడ అలా మరియు అక్కడ ఏమున్నదో అది ప్రాతిపదికన 05-09-2023న విక్రయించబడుతుందని సాధారణ ప్రజలకు మరియు ముఖ్యంగా రుణగ్రహీత (లు) మరియు గ్యారంటార్ (లు)కు ఇందుమూలంగా తెలియజేయడమైనది. తెలిసిన తాకట్టు రుణభారాలతో స్థిర ఆస్తులు/ ఆస్తి సంక్షిప్త వివరణ మరియు కొన్ని అమ్మక నిబంధనలు:

రుణ ఖాతా నం.	రుణగ్రహీత/ సహ-రుణగ్రహీత (లు)/గ్యారంటార్(లు) పేరు	డిమాండ్ నోటీసు మొత్తం మరియు తేది	రిజర్వు ధర (RP)	బయానా (RPలో 10%) మరియు చివరి తేది	తనిఖీ తేది & సమయం	వేలం తేది & సమయం	బకాయి మొత్తం	ఏవైనా తెలిసిన తాకట్టు రుణభారాలు
HF38822852 (CRN 551199728)	1. శ్రీ సంతోష్ కుమార్ దసిక (మరణించారు. అతని న్యాయవారసులు ప్రాతినిధ్యం వహిస్తున్నారు) 2. శ్రీమతి డి. విజయలక్ష్మి (న్యాయవారసురాలు)	07-07-2022 నాటికి రూ. 57,54,608.19పై. (యాభై ఏడు లక్షల యాభై నాలుగు వేల ఆరువందల ఎనిమిది రూపాయల పందొమ్మిది పైసలు మాత్రమే)	RP మొత్తం రూ. 92,73,000/- (తొంభై రెండు లక్షల డెబ్బై మూడు వేల రూపాయలు మాత్రమే)	బయానా మొత్తం : రూ. 9,27,300/- (తొమ్మిది లక్షల ఇరవై ఏడువేల మూడు వందల రూపాయలు మాత్రమే). బిడ్ దాఖలుకు చివరి తేది మరియు సమయం: 02-09-2023. సమయం: సా. 4.00గం.లోగా	21-08-2023న ఉ. 11.00 గం. నుండి మ. 3.00గం.	05-09-2023న మ. 3.00గం. నుండి సా. 4.00గం.	01-08-2023 నాటికి బకాయిలు రూ. 64,39,605.08 (అరవై నాలుగు లక్షల ముప్పై తొమ్మిది వేల ఆరు వందల ఐదు రూపాయల ఎనిమిది పైసలు మాత్రమే)	లేవు

స్థిర ఆస్తులు/ ఆస్తి వివరాలు: తనఖాపెట్టిన ఆస్తులు: తెలంగాణ, మేడ్చల్-మల్కాజ్‌గిరి జిల్లా, GHMC మల్కాజ్‌గిరి సర్కిల్ మరియు మండలం పరిధిలో, మల్కాజ్‌గిరి, **చంద్రగిరి కాలనీ (ఈస్ట్)** వద్దగల బ్లాక్ నం.30 పరిధిలో కవర్ అయిన సర్వే నం. 465/A క్రింద దానికి ఏర్పాటు చేసిన పార్కింగ్ ఏరియాలో కేటాయించిన కార్ పార్కింగ్ ప్రదేశం160 చ.అ.తో 2065 చ.అ. RCC సూపర్ బిల్టప్ ఏరియాతో 32 చ.గజాలు లేదా 26.75 చ.మీటర్ల UDS విస్తీర్ణం (642 చ.గజాలలో) PTIN No. 1170867278, మునిసిపల్ ఇంటి నం. 30-642/4/A/F 301 & 308, రాక్ వ్యూ అపార్ట్‌మెంట్స్‌లో శ్రీ వెంకటేశ్వర బ్లాక్ కాంప్లెక్స్‌లో మూడవ అంతస్తుపై నం. 301 & 308 కలిగిన నివాస ఫ్లాట్ మొత్తం. **ఫ్లాట్ సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** ఖాళీ, **దక్షిణం:** కారిడార్ & ఖాళీ, **తూర్పు:** ఖాళీ, **పడమర:** ఖాళీ, **భవనం సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** 20' వెడల్పు రోడ్డు, **దక్షిణం:** 28' వెడల్పు రోడ్డు, **తూర్పు:** 20' వెడల్పు రోడ్డు, **పడమర:** 29' వెడల్పు రోడ్డు.

వేలం బ్యాంక్ ఆమోదిత సర్వీస్ ప్రొవైడర్ M/s C1 ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ ద్వారా వారి వెబ్ పోర్టల్ **www.bankeauctions.com** వద్ద ఆన్‌లైన్‌లో నిర్వహించబడును. ఏ కారణం తెలుపకుండా ఏ సమయంలోనైనా ఇ-వేలం రద్దు చేయుటకు సంపూర్ణ అధికారం అధీకృత అధికారికి కలదు. ఆన్‌లైన్ ఇ-వేలం బిడ్‌ఫారం, డిక్లరేషన్ మొ॥వి కలిగిన ఇ-వేలం అమ్మకం టెండరు డాక్యుమెంట్‌లోని సవివరమైన నియమ నిబంధనల కొరకు **www.bankeauctions.com & https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html**లో ఏర్పాటు చేసిన లింక్‌ను రిఫర్ చేయండి మరియు **శ్రీ రామచంద్రన్ రాళ్కబండి-మొబైల్:9515662010 & శ్రీ కరుణ్-మొబైల్: 9686812683**ను కూడా సంప్రదించవచ్చు.

తేది: 02-08-2023, ప్రదేశం: హైదరాబాద్ సం/-అధీకృత అధికారి, కోటక్ మహీంద్రా బ్యాంక్ లిమిటెడ్

కో|సుందరం హోమ్
నమోదిత కార్యాలయం: నెం. 21, పటుల్లాస్ రోడ్, చెన్నై-600 002.
కార్పొరేట్ కార్యాలయం: సుందరం టవర్స్, నెం. 46, వైట్స్ రోడ్, చెన్నై-600 014.
శాఖ కార్యాలయం: నెం. 6-945, 1వ అంతస్తు, లక్ష్మీ తులసీ రెసిడెన్సీ, వివేకానంద నగర్ కాలనీ, కూకట్‌పల్లి, హైదరాబాద్-500 072, ఫోన్: 040-2316 2224 / 2316 3334.

స్వాధీనతా ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(1) మరియు అనుబంధం IVతో చదువబడే సెక్షన్ 13(4) క్రింద జారీ చేయబడినది

సుందరం హోమ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ యొక్క అధీకృత అధికారి, సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్(ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 3తో చదువబడే సెక్షన్ 13(12) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించి **రుణగ్రహీత: శ్రీమతి స్వర్ణలత ఓరుగంటి**కి సెక్షన్ 13(2) క్రింద 26-04-2023 తేదీగల డిమాండ్ నోటీసును జారీచేసి 26-04-2023న సదరు నోటీసు ప్రచురణ తేదీ నుండి 60 రోజుల్లోగా **లోన్ అకౌంట్ నెంబర్: 65501299**క్రింద చెల్లించాల్సిన మరియు నోటీసులో తెలిపిన బకాయి మొత్తం **రూ. 23,56,998/-(ఇరవై మూడు లక్షల యాభై ఆరు వేల తొమ్మిది వందల తొంభై ఎనిమిది రూపాయలు మాత్రమే)** మరియు 01-05-2023 నుండి సాలీనా 24% వంతున వడ్డీ + భవిష్యత్ వడ్డీ+చట్టబద్ధ వ్యయాలు+ న్యాయపర ఖర్చులు +అనుషంగిక చార్జీలు కలిపి సదరు మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించాల్సిందిగా కోరుతున్నారు. రుణగ్రహీత, పైన తెలిపిన మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించుటలో విఫలం కావడం చేత, సదరు రూల్స్‌లోని రూల్ 8తో చదవబడే సదరు చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(4) క్రింద అతనికి సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించి అధీకృత అధికారి దిగువ వివరించబడిన ఆస్తిని **29-07-2023**న స్వాధీనం చేసుకున్నారని రుణగ్రహీత మరియు సాధారణ ప్రజలకు ఇందుమూలంగా నోటీసు ఇవ్వడమైనది. సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను విడిపించుకొనుటకు అందుబాటులోగల సమయానికి సంబంధించి చట్టంలోని సెక్షన్ 13లోని సబ్-సెక్షన్ (8)లోని నిబంధనలు గమనించవలసిందిగా రుణగ్రహీతకు తెలియజేయడమైనది.

సదరు ఆస్తితో ఏవిధమైన లావాదేవీ నిర్వహించరాదని మరియు సదరు ఆస్తితో నిర్వహించబడు ఏవేని లావాదేవీలు **29-07-2023** నాటికి **రూ. 24,50,473/- (ఇరవై నాలుగు లక్షల యాభై వేల నాలుగు వందల డెబ్బై మూడు రూపాయలు మాత్రమే)** మరియు సాలీనా 24% వంతున దానిపై వడ్డీ+చట్టబద్ధ వ్యయాలు+ న్యాయపర ఖర్చులు+అనుషంగిక చార్జీలు కలిపి సదరు మొత్తం కొరకు **సుందరం హోమ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్** చార్జికు లోబడి వుంటాయని ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీతను మరియు సాధారణ ప్రజానీకాన్ని ఇందు మూలంగా హెచ్చరించడమైనది.

ఆస్తి షెడ్యూల్: సికింద్రాబాద్, బౌద్ధనగర్, రాఘవేంద్రనగర్ వద్ద గల 363 చదరపు గజాల విస్తీర్ణం భూమితో సర్వే నం. 168లో ప్లాట్ నం.24 పార్ట్ మరియు 25పై మునిసిపల్ నం. 12-11-1462 కలిగి గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ మరియు మొదటి అంతస్తు గల నివాస భవనం మొత్తం. **సరిహద్దులు:** ఉత్తరం: ఇంటి నం. 12-11-1462/A, దక్షిణం: ఇంటి నం. 12-11-1463/A/A, తూర్పు: 30 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు, పడమర: ఇంటి నం. 12-11-1394. ఇది టైటిల్ డీడ్ నం. 1299/2015, ఎస్ఆర్ఒ మారేడ్‌పల్లిలో మరింత పూర్తిగా మరియు నిర్దిష్టంగా వివరించబడినది.

సుందరం హోమ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ తరపున,
తేది: 29-07-2023 **అధీకృత అధికారి.**

యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా (భారత ప్రభుత్వం వారి సంస్థ)
హిమాయత్‌నగర్ శాఖ
షాప్ నం.4, వాసవీస్ శ్రీముఖ్, మినర్వాకాఫీ షాప్ ప్రక్కన, హిమాయత్‌నగర్, హైదరాబాద్-500029.

ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(6)కు నిబంధనతో చదువబడే సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన.

దిగువ తెలిపిన రుణగ్రహీత(లు) మరియు గ్యారంటార్(లు) నుండి యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియాకు దిగువ తెలిపిన బకాయిలను రాబట్టుకొనుటకు సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తనఖా పెట్టిన/చార్జ్ చేసిన, యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా (సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్) అధీకృత అధికారిచే లాంఛనప్రాయ/భౌతిక స్వాధీనం చేసుకోబడిన దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తి **''ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అక్కడ అలా'' మరియు ''అక్కడ ఏమున్నదో అదే''** ప్రాతిపదికన దిగువ తెలిపిన తేదీన విక్రయించబడుతుందని ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత(లు) మరియు గ్యారంటార్(ల)కు మరియు సాధారణ ప్రజలకు ఇందుమూలముగా తెలియజేయడమైనది. రిజర్వు ధర మరియు బయానా కూడా దిగువ తెలియజేయబడినవి.

1 **రుణగ్రహీత పేరు మరియు చిరునామా: 1) శ్రీమతి దోకొండ నిర్మల భర్త దీకొండ సోమయ్య,** ఇ.నం. 9-91/4, హవిస్సా రెస్టారెంట్ దగ్గర, రేణుక ఎల్లమ్మ కాలనీ, నాగారం, కీసర, మేడ్చల్ - మల్కాజ్‌గిరి జిల్లా - 500083. **గ్యారంటార్: 2) శ్రీ లింగయ్య కరుణాకర్ తండ్రి: ఎల్. రామచంద్రయ్య,** ఇ.నం.9-2/20/15, రేణుక ఎల్లమ్మ కాలనీ, నాగారం, కీసర, మేడ్చల్ - మల్కాజ్‌గిరి జిల్లా - 500083.
విక్రయించబడుతున్న స్థిర సెక్యూర్డ్ ఆస్తి నుండి రాబట్టుకోవలసిన సెక్యూర్డ్ రుణం: 13-07-2023 నాటికి **రూ. 79,10,470.02** ప్లస్ వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఖర్చులు.
ఆస్తి వివరణ: తెలంగాణ రాష్ట్రం, మేడ్చల్ - మల్కాజ్‌గిరి జిల్లా, కీసర మండలం, నాగారం గ్రామం & గ్రామ పంచాయతీ వద్ద గల సర్వే నం. 272, 274, 285/బి, 287& 288లోని గ్రౌండ్ ఫ్లోర్+ మొదటి అంతస్తులో 2463.74 చ.అ. ఆర్‌సిసి రూఫింగ్ బిల్టప్ ఏరియా కలిగి 253.05 చ.గజాలు లేదా 211.54 చ.మీటర్ల విస్తీర్ణం, ప్లాట్ నం. 01 పార్ట్ మరియు 02 పార్ట్ కలిగిన ఇల్లు మొత్తం **సరిహద్దులు: తూర్పు:** 30'వెడల్పు రోడ్డు & ప్లాట్ నం.లు 01 పార్ట్ & 02 పార్ట్, **పడమర:** పొరుగువారి ప్లాట్, **ఉత్తరం:** ప్లాట్ నం. 03, **దక్షిణం:** ప్లాట్ నం. 01 పార్ట్ & 02 పార్ట్ & పొరుగువారి భూమి.

రిజర్వు ధర: రూ 95,90,000/- **బయానా: రూ 9,59,000/-**

2 **రుణగ్రహీత పేరు మరియు చిరునామా: శ్రీమతి కట్రావత్ సునీత భర్త కట్రావత్ చందులాల్, చిరునామా:** ఇ.నం. 12-11-700, బౌద్ధనగర్, MGM బేకరీ వెనుక, వారాసిగూడ, సికింద్రాబాద్ - 500067.
విక్రయించబడుతున్న స్థిర సెక్యూర్డ్ ఆస్తి నుండి రాబట్టుకోవలసిన సెక్యూర్డ్ రుణం: 20-07-2023 నాటికి **రూ. 26,99,257.79** ప్లస్ వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఖర్చులు.
ఆస్తి వివరణ: తెలంగాణ రాష్ట్రం, సికింద్రాబాద్, లాలాగూడ, తుకారాంగేట్ వద్ద గల 160 చ.గజాలు లేదా 133.76 చ.మీటర్ల విస్తీర్ణం, సర్వేనం. 845/1 నుండి 7, మునిసిపల్ నం. 10-5-455/1 కలిగిన నివాస ఇల్లు మొత్తం. **సరిహద్దులు: తూర్పు:** పొరుగువారి ఇంటి నం. 10-5-455/A, **పడమర:** లేన్, **ఉత్తరం:** పొరుగువారి ఇంటి నం. 10-5-462, **దక్షిణం:** 10'వెడల్పు రోడ్.

రిజర్వు ధర: రూ 41,00,000/- **బయానా: రూ 4,10,000/-**

ఇ-వేలం తేది మరియు సమయం: 12-09-2023న మ॥ 2.00 గం. నుండి సా॥ 05.00 గం. మధ్య (10 నిమిషాల అపరిమిత ఆటో ఎక్స్‌టెన్షన్స్‌తో)

బయానా మొత్తం దాఖలు కొరకు ఆఖరి తేది: ఇ-వేలం ప్రారంభంలోగా

ఆస్తి క్ర.సం. 1 తనిఖీ తేది : 02-09-2023 ఉ॥ 10.00 గం. నుండి మ॥ 2.00 గం. మధ్య

ఆస్తి క్ర.సం. 2 తనిఖీ తేది : 04-09-2023 ఉ॥ 10.00 గం. నుండి మ॥ 2.00 గం. మధ్య

అమ్మకం సవివరమైన నియమ నిబంధనల కొరకు సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ వెబ్‌సైట్ **www.unionbankofindia.co.in** లేదా సర్వీస్ ప్రొవైడర్స్ వెబ్‌సైట్ **www.mstcecommerce.com**లో ఏర్పాటు చేయబడిన లింక్ చూడగలరు. కాగోరు బిడ్డర్లు సవివరమైన నియమ నిబంధనల కాపీని డీలింగ్ ఆఫీసర్ **శ్రీ ఎ. తిరుపతి, సీనియర్ మేనేజర్, సెల్ నం. 9742929100** నుండి కూడా పొందవచ్చును.

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్8(6)/ రూల్ 9(1) క్రింద చట్టబద్ధ 30 రోజుల అమ్మకం ప్రకటన

పైన తెలిపిన తేదీన ఇ-వేలం అమ్మకం నిర్వహించుట గురించి సదరు రుణం యొక్క రుణగ్రహీత/లు మరియు హామీదారు/లకు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(6)/రూల్ 9(1) క్రింద నోటీసుగా కూడా దీనిని పరిగణించవలెను.

తేది: 28-07-2023, **చీఫ్ మేనేజర్ & అధీకృత అధికారి,**
ప్రదేశం: హిమాయత్‌నగర్ **యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా.**